

ORD.N° : 62/2021

**ANT. : RESOLUCIÓN 40/2021 SAG
ANTOFAGASTA**

**MAT. : REMITE ANTECEDENTES PARA
CONOCIMIENTO**

ANTOFAGASTA, 23/02/2021

**DE : DIRECTORA REGIONAL REGIÓN DE ANTOFAGASTA SERVICIO AGRÍCOLA Y
GANADERO OFICINA REGIONAL ANTOFAGASTA**

A : SEGÚN DISTRIBUCIÓN

Junto con saludar cordialmente, por medio del presente informamos que nuestro Servicio en el contexto del permiso sectorial ambiental denominado Informe de Factibilidad para Construcciones Ajenas a la Agricultura en Área Rural (IFC) ha emitido Resolución Exenta N.º 40 de 10 de febrero de 2021 respecto de proyecto denominado **Instalaciones Empresa Albemarle** presentado por el titular **Albemarle Ltda.**

Que al respecto cabe señalar que el proyecto contempla diversas instalaciones para oficinas administrativas, bodegas, salas de cambio, generadores, plantas de tratamiento de aguas servidas etc, en territorio de la comuna de San Pedro de Atacama y del análisis de los antecedentes presentados y la fiscalización en terreno realizada para emitir el pronunciamiento, pudo constatar que el proyecto en cuestión se encuentra construido y que no consta que haya sido sometido a evaluación ambiental en conformidad a las normas de la Ley N.º 19.300.

En presentación el titular declara 65 instalaciones con una superficie total de 7551,67 m². Originalmente declaró que las instalaciones son parte del expediente conducente a RCAs 92/2000, 403/2013, 21/2016 y 279/2017, pero en ninguno de los expedientes mencionados se encuentran las instalaciones ya sea por nombre, ubicación o coordenadas geográficas en los PAS 96 o 160 respectivos. En respuesta posterior, titular declara que las instalaciones no han sido sometidas a evaluación ambiental.

Estas instalaciones se suman a los 3568,33 m² aprobados con Resolución Exenta 77/2020 y no presentes en alguna evaluación ambiental ya informada a su institución vía oficio 154 del 11 de marzo de 2020.

Se adjunta oficio de comunicación a órganos pertinentes sobre edificaciones previas, resolución del SAG e Informe Agronómico.

Que lo anterior se pone en vuestro conocimiento para el ejercicio de competencias que estime pertinentes, informándose que los antecedentes documentales que sustentan la solicitud se encuentran en nuestras dependencias en caso de ser necesarios para vuestro análisis.

Sin otro particular, saluda atentamente



ANGÉLICA GENOVEVA VIVALLO VIVALLO
DIRECTORA REGIONAL
REGIÓN DE ANTOFAGASTA SERVICIO
AGRÍCOLA Y GANADERO

CEM/JMC/HRV

Incl.: Documento Digital: Informe agronómico [Ver](#)

Adjuntos

Documento	Fecha Publicación
40/2021Resolución Exenta	10/02/2021
154/2020Oficio Ordinario	11/03/2020
50/2021Oficio Ordinario	09/02/2021

Distribución:

Sandra Cortez Contreras Jefa Oficina Regional de Antofagasta Superintendencia del Medio Ambiente

Ramón Guajardo Perines Director Regional Servicio de Evaluación Ambiental

c.c.: Carolina Elizalde Martin Encargada Regional Unidad Técnica Protección de RNR Oficina Regional Antofagasta

Fernando Araya Sayes Oficina de Partes y OIRS Unidad Técnica Gestión y Finanzas Oficina Regional Antofagasta

Héctor Mauricio Rojas Veliz Encargado Regional (S) Unidad Jurídica Región de Antofagasta Oficina Regional Antofagasta

Héctor Mauricio Rojas Veliz Apoyo Unidad Jurídica Unidad Jurídica Región de Antofagasta Oficina Regional Antofagasta

JulioSantander Fuentes-SEREMI MINVU SEREMI Vivienda y Urbanismo Región de Antofagasta

Región de Antofagasta Servicio Agrícola y Ganadero - Coquimbo 842



El presente documento ha sido suscrito por medio de firma electrónica avanzada en los términos de la Ley 19.799

Validar en:

<https://ceropapel.sag.gob.cl/validar/?key=104578375&hash=5b20b>

INFORME AGRONÓMICO

Antecedentes Generales

A. Del Propietario y del Predio

- Nombre: Albemarle Ltda.
- RUT: 85066600-8.
- Domicilio: Isidora Goyenechea 3162, oficina 202, Comuna de Las Condes, Región Metropolitana.
- Teléfono Contacto: 56 55 2357789.
- Representante Legal: Ignacio Mehech Castellón.
- RUT: 15383346-k.
- Domicilio: Avenida Héctor Gómez Cobo 425, Comuna y Región de Antofagasta.
- Teléfono Contacto: 56 55 2351013.
- Correo Electrónico: ignacio.mehech@albemarle.com
- Ubicación/Dirección: 27 km al oeste localidad de San Roque de Peine.
- N.º de ROL: Sin rol.
- Comuna: San Pedro de Atacama.
- Superficie Predial: 534,94 2178 y 105 ha.
- Superficie Proyecto: 7551,67 m².
- Coordenadas UTM WGS 84 huso 19s: 573060 E y 7384419 N.
- Observaciones: Predios inscritos a Fojas 208, número 166, año 1984, Registro de Propiedad; fojas 796, número 583, año 2015, Registro de Hipotecas y Gravámenes; fojas 2001, número 1787, año 1982, Registro de Propiedad Conservador de Bienes Raíces El Loa-Calama.

B. Del Proyecto

- Tipo de Proyecto: Industrial.
- Fecha de ingreso: 22/01/2021.
- Nombre del Proyecto: Instalaciones Empresa Albemarle.
- N.º de CORE: 272092.

c. Objetivo del Proyecto: Proyecto destinado a regularización de varias instalaciones, no sometido a evaluación SEIA.

D. Descripción y Antecedentes Técnicos del Suelo:

- Descripción de las características del sitio: Salar.
- Descripción del perfil de suelo en base a calicatas: Estrata salina.
- Capacidad de uso de suelo: VIIIs.

E. Uso Actual del suelo: Uso minero.

F. Actividades y Desarrollo Agropecuario del predio y del Entorno: No existe desarrollo agropecuario en el predio ni en el entorno.

G. Existencia de Inversiones en Infraestructura Silvoagropecuaria del Predio: No existen inversiones silvoagropecuarias en el predio.

H. Existencia de Obras, Equipos y/o Prácticas Agrícolas Bonificadas por el Estado: No existen obras, equipos ni prácticas bonificadas por el Estado.

I. Existencia de Embalses y Cursos de Agua en el Predio y en el Sector: No existen embalses o cursos de agua en el predio o en el entorno.


J. Grado de Artificialización del Entorno o Deterioro del Suelo: Estrata salina alterada por faena minera.

K. Vocación Agropecuaria Restringida del Suelo y su Entorno: Suelo sin vocación agropecuaria.

L. Situaciones de Hecho que Hayan Sido Informadas, Observadas o Constatadas en Terreno: El proyecto está construido en su totalidad, configurando situación de hecho.

M. Otros Antecedentes: No hay más antecedentes a detallar.





Jorge Muñoz
Ingeniero Agrónomo
Dirección Regional SAG Antofagasta

Fecha visita a terreno: 27-01-2021
Fecha Informe Técnico: 05-02-2021



Anexo

Imágenes Terreno



Imagen 1 – Recintos complementarios oficina de lixiviación 1.



Imagen 2 – Sala generador casa fuerza.



Imagen 3 – Bodegas exteriores recintos administrativos.



Imagen 4 – Sala de cambio comedor.



Imagen 5 – Equipo de agua.



Imagen 6 – Sala de cambio laboratorio.



Imagen 7 – Baños, sala albert, sala de almacenamiento de basura.



Imagen 8 – Sala de comunicaciones, contenedores administración, sala de aislamiento respiratorio covid 19.





Imagen 9 – Bodega primeros auxilios.



Imagen 10 – Camarín exterior.



Imagen 11 – Bodega departamento medio ambiente.



Imagen 12 – Conjunto de contenedores muestrera hidrogeología.



Imagen 13 – Bodegas operaciones pozos.



Imagen 14 - Sector PTAS.



Imagen 15 – Bodega almacenamiento nanofiltración.

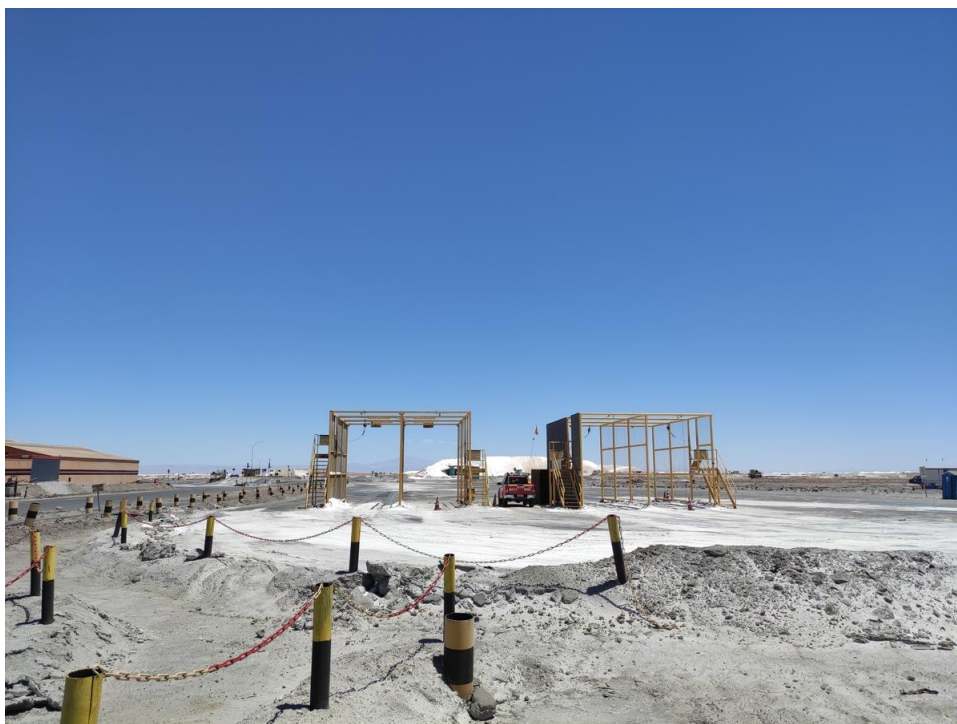


Imagen 16 – Encarpados.



Imagen 17 – Comedor recinto contratistas.



Imagen 18 - Galpón mantención vehículos pesados.



Imagen 19 – Oficina pesaje.



Imagen 20 – Oficina lixiviación 2.



Imagen 21 - Galpón almacenamiento secado.



Imagen 22 - Galpón planta potasa.



Imagen 23 – Oficina 2 carnalita.



Imagen 24 – Oficina lixiviación 3.



Imagen 25 – Perfil de suelo área del proyecto.